

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от " _____ " _____ 2019г. № _____

О предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства многоэтажного многоквартирного жилого дома на земельных участках, расположенных в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по пр. Троицкому

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

Предоставить разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства многоэтажного многоквартирного жилого дома на земельных участках площадью 1510 кв.м, с кадастровым номером 29:22:040713:27, площадью 1250 кв.м, с кадастровым номером 29:22:040713:31, расположенных в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по пр.Троицкому:

увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка до 55;

уменьшение отступа здания от границ земельных участков с северо-восточной стороны до 2 метров;

размещение площадок общего пользования различного назначения (площадки детская игровая, спортивная, для отдыха взрослого населения) за пределами земельных участков, с южной стороны;

уменьшение удельного размера площадки для хозяйственных нужд до 8 кв.м;

увеличение коэффициента плотности застройки до 4;

уменьшение отступа подземной части здания от границ земельных участков с восточной стороны до 1 метра.